



**ASOCIACION DE SOCIOS DE ACUEDUCTO VEREDA LA
CHAPA DEL MUNICIPIO DEL CARMEN DE VIBORAL
NIT: 811 016 440 - 1**

ASAMBLEA ORDINARIA DE ASOCIADOS

FEBRERO 17 DE 2018

ACTA N°23

En las instalaciones de la Institución Educativa Campestre Nuevo Horizonte de la Vereda La Chapa del municipio del Carmen de Viboral siendo las 3:10 pm del día **17** de febrero de 2018, se reunieron los socios de la **ASOCIACION DE SOCIOS DE ACUEDUCTO VEREDA LA CHAPA DEL MUNICIPIO DEL CARMEN DE VIBORAL**, para adelantar la reunión ordinaria, atendiendo la convocatoria efectuada de conformidad con los estatutos y la ley para desarrollar el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Instalación de la reunión
2. Invocación divina
3. Verificación del quórum.
4. Lectura y aprobación del acta anterior.
5. Elección de presidente y secretaria para presidir la asamblea.
6. Informes:
 - Informe contable, ESTELA ESTRADA.
 - Informes de FRANCISCO ARCILA, Representante Legal.
 - Informes del fiscal, HERNAN DARIO RAMIREZ.
7. Propositiones y varios.
8. Acto social con los socios del acueducto.
9. Clausura.

Se puso en consideración de la asamblea el orden del día, Y fue aprobado por unanimidad.

DESARROLLO DE LA REUNION

1. Rosa María Montoya secretaria de la asociación, hace la instalación de la reunión llamando a cada uno de los integrantes de la junta directiva, al fiscal y a la contadora a sentarse en la mesa principal.
2. Rosa María Montoya secretaria de la asociación hace la invocación divina y una reflexión ambiental.

3. se hizo el registro de los asistentes para la verificación del quórum de los cuales asistieron **270** socios de **482** y se determinó que hubo quórum para deliberar y decidir tal y como lo indica el cuerpo estatutario.

4. Lectura y aprobación del acta anterior:

La secretaria da lectura al acta **N° 22**, correspondiente a la asamblea realizada el **18** de febrero de **2017**, la cual fue puesta en consideración y fue aprobada por unanimidad.

5. Elección de presidente y secretaria para presidir la asamblea:

Francisco propone a la asamblea elegir presidente y secretaria para dirigir la asamblea, pero por unanimidad piden que sean FRANCISCO ARCILA presidente y ROSA MARIA MONTOYA secretaria.

6. Informes:

Informe contable: LUZ ESTELA ESTRADA

Estela Estrada contadora dice, que el informe es del 01 de enero a 31 de diciembre de 2017

Donde el acueducto a esta fecha tiene:

Disponible	\$	63.230.462
En Activos:	\$	196.484.955
En pasivos:	\$	3.474.220
Patrimonio:	\$	193.010.735
Total ingresos:	\$	99.403.975
Total en gastos:	\$	87.891.981
Utilidad o perdida antes de impuesto:	\$	11.511.994

Estela dice que el acueducto La Chapa es uno de los que siempre están al día con todos los gastos y requisitos que debe cumplir y no tiene deudas significativas por pagar, los pasivos son deudas que quedan pendientes por cancelar en el presente año, el acueducto guarda toda la información contable de forma organizada. En esta asamblea pueden proponer en que invertir dichos dineros para el presente año, y por ser entidad sin ánimo de lucro está exenta de pagar impuesto de renta ya que la utilidad se invierte en el mismo objeto social de la asociación y no se distribuye entre sus asociados. También les informo que se están manejando las normas NIIF en la contabilidad. El informe será anexado a la presente acta. Muchas gracias

Francisco Arcila pone en consideración el informe contable y sin ninguna inquietud por parte de los presentes es aprobado por unanimidad.

Informe del representante legal.

Francisco Arcila agradece la asistencia y el sentido de pertenencia por todos ustedes con nuestra asociación. Les informo de los trabajos realizados durante el año 2017.

- Mantenimiento constante a todo el sistema de acueducto.

- Arreglo de puntos críticos en redes y cambio de las mismas.
- Análisis de agua, para seccional de salud y Cornare, cada mes.
- Paz y salvo del recurso hídrico. Paz y salvo del impuesto predial.
- Contabilidad al día con sus respectivos libros contables.
- Arreglo de los cuatro puntos de muestreo.
- Adecuación de la pieza de materiales.
- Prestaciones sociales al día con los trabajadores.
- Implementación del sistema de gestión de la seguridad y salud en el trabajo SG-SST.
- Ampliación de redes domiciliarias a nuevos socios.
- Proyecto de cambio de medidores que están fuera de servicio. Además, se están colocando cajas para protegerlos de la intemperie.
- Señalización de todo el sistema de acueducto.
- Colaboración en eventos comunitarios a nivel local con recursos económicos.
- Colaboración a personas de escasos recursos.
- Proyecto con el municipio por un valor de **\$ 9.300.000** para compra de materiales.

Informe de fiscal:

El señor Hernán Darío Ramírez: buenas tardes agradezco la asistencia y doy la bienvenida a nuestra asociación a los 28 nuevos socios, les pido nos ayuden a fortalecer nuestro acueducto.

Hay algo que me preocupa y es la cartera de mora que tiene el acueducto, por lo que debemos ponernos regañones. A **30** de enero 2018 la cartera morosa esta por **\$ 14.463.100** de los socios a partir de **una** cuota vencida dinero que podría ser invertido en mejoras para nuestra asociación por eso mi propuesta es hacer una reunión con estas personas y analizar personalmente las dificultades y firmar compromisos de pago.

Doy las gracias a la junta directiva ya que me tienen informado de todas las actividades a realizar y acompaño a la junta en sus reuniones periódicamente.

- Los recibos de egresos e ingresos llevan su consecutivo. Y veo que se lleva muy organizada toda la papelería por parte de la secretaria.
- El cambio de contadores en mal estado debe ser constante y el fontanero siempre informa antes de cambiarlo y él tiene la autorización de la junta, la invitación también es a colocar las cajas de polietileno para brindarles mayor protección.
- Este año también se quiere trabajar la parte ambiental y para eso se harán algunas visitas pedagógicas a todo el sistema de acueducto.
- De **482** socios solo **135** no están pagando servicio de aseo. La idea es que todos los que estamos haciendo uso del servicio paguemos. Hacer un informe a la CIMARRONAS para que sean ellos los que trabajen la parte de cobro a los socios que no lo hacen.
- Otra inquietud es que el servicio prestado por la cimarronas presenta algunos inconvenientes en los puntos de recolección lo cuales se están volviendo basureros.
- Por otra parte, las personas del alto no quieren pagar porque los de boquerón están bajando basuras sin pagar, la propuesta es hacer reunión con la Cimarronas y presentarles todas estas inquietudes para que hagan un mejor control.
- En cuanto al metraje del cargo fijo la junta trae la propuesta de rebajar 5 mts a partir de marzo la junta directiva analizó que lo residencial tiene un promedio de consumo en **16 mts** y la parte comercial está en **40 mts.** y la tarea es trabajar en el **uso y ahorro eficiente del agua.**

7. Proposiciones y varios:

Francisco Arcila dice: a lo que la contadora nos informa que para que la asociación, siga exonerada de pagar el impuesto de renta, deben de recordar, que los excedentes que se mencionaron, el informe financiero, la asamblea debe definir en que lo van a invertir o utilizar en esta vigencia, don francisco informa que este año la junta directiva tiene algunos proyectos y trabajos por realizar como son:

- Compra de tierras para obtener el 100% en las bocatomas.
- Elaboración del plan quinquenal periodo 2018-2023.
- Cambiar cercado en el camino de la planta a pieza de cloración por mal estado.
- Trasladar redes de fincas por la carretera ampliando y cambiando tubería donde sea necesario para mejorar el servicio.
- Disminuir el consumo básico para garantizar uso y ahorro eficiente del agua en 5 mts cub.
- Disminuir durante este año un **50%** la cartera morosa.
- Hacer seguimiento constante al consumo residencial y comercial para diferenciar tarifas ya que el objetivo principal del acueducto es brindar agua potable para consumo humano y no para actividades comerciales.
- Rendir informes a la cimarronas del servicio de aseo que presta en la vereda y para que hagan mayor acompañamiento, y mejoren el servicio.
- Trabajar en capacitaciones ambientales con la comunidad en general.

En eso serian invertidos los dineros si ustedes están de acuerdo o si hay alguna sugerencia por favor hacerla saber.

Juan Gómez dice que no está de acuerdo en la disminución del metraje ya que todavía contamos con suficiente agua y qué necesidad hay de que a nosotros nos la rebajen si en los tanques se derrama.

Lo que la junta quiere es apretarnos cada día más para que paguemos tarifas más altas.

José Antonio Arbeláez dice que todavía nos deberían dejar el metraje igual, ya que la CIMARRONAS E.S.P. Tiene un proyecto muy ambicioso y están trabajando en él y la comunidad es testigo de que están captando el agua del sector el vergel para cubrir las necesidades de la zona urbana. La chapa es rica en agua.

Adriana Mercedes Villa dice que se debe cumplir con normas y ahora el tema ambiental es muy delicado y debemos concientizarnos más en hacer mejor uso de nuestros recursos naturales. Y como lo acaba de decir el fiscal tenemos un promedio de 16 mts de consumo ósea que 25 mts todavía es alto.

Julio quintero dice: la idea de la junta no es atacar a la comunidad y es de ir tomando conciencia de hacer mejor uso del agua son requerimientos de los entes territoriales y Cornare nos lo exige en el plan quinquenal, y peor sería rebajarlo de una a lo que está establecido por ley miren que la parte urbana esta ceñida a las normas y solo están dando 11 mts a partir de este año.

Francisco Arcila yo soy el primer defensor de nuestro cargo fijo, pero son exigencias que nos hacen y si hacemos caso omiso y nos ponen sanciones también las tendremos que asumir entre todos. La propuesta es de 5mts en este quinquenio y mostrarle a Cornare que estamos comprometidos con el **USO Y AHORRO EFICIENTE DEL AGUA**.

Hernán Darío Ramírez dice: las viviendas no se verían afectadas, a no ser que tengan otras actividades diferentes, o estén conectadas 2 viviendas del mismo contador.

Francisco Arcila pone en consideración de la asamblea rebajar 5mts del cargo fijo a partir del mes de marzo del presente año quedando en 25 mts por instalación.

La asamblea en pleno estuvo de acuerdo, y aprueban realizar las tareas propuestas por la junta directiva para este año.

Rosa María informa que este año se van a mandar notificaciones a los morosos para el próximo mes se estarán invitando a una reunión para hacer acuerdos de pago. Cuando en la factura aparezcan **4** cuotas vencidas después del recaudo de ese mes se va a autorizar al fontanero para hacer suspensiones. Por favor seguir informando al número de **WSP** que aparece en la factura los pagos hechos por consignación para descargarlos inmediatamente y evitar malos entendidos, también les informo que se está actualizando la base de datos de todos los socios y a la vez tener una autorización firmada para adoptar la política de uso de datos personales por parte de la asociación dando cumplimiento a lo dispuesto por la ley estatutaria 1581 de 2012 y a su derecho reglamentario 1377 de 2013 gracias por su presencia recuerden que el acueducto es de todos y no asistamos por obligación sino por sentido de pertenencia. Muchas gracias.

Después de realizar varios debates y de ponerse de acuerdo, a asamblea en pleno autorizo que el excedente sea invertido, en programas de capacitación para los usuarios en ahorro eficiente del agua, y así mismo adelantar la negociación de tierras para fortalecer la producción de agua.

Seguidamente toma la palabra Francisco Arcila, y nuevamente hacer referencia a lo aportado por la contadora en su informe en la parte, de que la Asociación debe de solicitar hasta el 30 de abril la permanencia como entidad sin animo de lucro, y que para tal fin se necesita que la Asamblea en pleno autorice al Representante Legal para Adelantar dicho tramite, solicitud que fue puesta a consideración de la Asamblea y esta lo aprueba por unanimidad.

8. Acto Social:

Francisco Arcila invita a todos los presentes a compartir un refrigerio

El acta fue leída y aprobada por unanimidad y en constancia de lo anterior es firmada por el presidente y secretaria de la asamblea.

9. Clausura: Sin más que tratar se da por terminada la reunión a las 4:30 pm
Para constancia firman:



FRANCISCO E. ARCILA QUINTERO
Presidente de la asamblea
C: 3.435.800



ROSA MARIA MONTOYA S.
Secretaria de la asamblea
CC: 43.712.652

La anterior acta es fiel copia tomada de su original.



ROSA MARIA MONTOYA S.
Secretaria de la asamblea
CC: 43.712.652